

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2023134536
Referentie gemeente:	OP/2023/00226/XM
Projectnaam omgevingsloket:	't Lozerhof
Projectnaam gemeente:	Sloop en herbouw bedrijfswoning, slopen van een schuur en bijgebouw en herbouwen van een bijgebouw, slopen stalling en bouwen van een zadelkamer voor paarden, verbouwen van een polyvalente ruimte tot paardenstal, verbouwen van een rundveestal tot paardenstal, aanleggen van een mestvaalt, aanleggen van een trainingspiste, inrichten winterpaddock, verwijderen en aanleggen van verhardingen en aanleg van een infiltratiezone in functie van het ontwikkelen van een volwaardige en professionele paardenfokkerij.
Ligging:	Rooigemstraat 15, 9750 Kruisem
Inrichting:	20210601-0078
Contactgegevens:	omgevingsloket@kruisem.be - 09 3965223

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van mevrouw Hanne Biebuyck, de heer Peter Declerck en 'T LOZERHOF BVBA, werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENENHEEFT IN DE ZITTING VAN 8 APRIL 2024 HET VOLGENDE BESLIST:

Het college van burgemeester en schepenen **geeft de vergunning af aan de aanvrager**. De aanvrager is ertoe verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van de bekendmaking van de omgevingsvergunning. Deze melding dient doorgegeven te worden via omgevingsloket.

Het betreft een aanvraag tot sloop en herbouw bedrijfswoning, slopen van een schuur en bijgebouw en herbouwen van een bijgebouw, slopen stalling en bouwen van een zadelkamer voor paarden, verbouwen van een polyvalente ruimte tot paardenstal, verbouwen van een rundveestal tot paardenstal, aanleggen van een mestvaalt, aanleggen van een trainingspiste, inrichten winterpaddock, verwijderen en aanleggen van verhardingen en aanleg van een infiltratiezone in functie van het ontwikkelen van een volwaardige en professionele paardenfokkerij..

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten



De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/OMV_2023134536) of op de dienst omgeving van de gemeente tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan: De deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, t.a.v. het omgevingsloket, Charles de Kerckhovelaan 189 te 9000 Gent.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op de dag van de aanplakking. Deze dag is niet inbegrepen.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kruisem, Markt 1 te 9770 Kruisem

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: (OMV_2023134536);
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie Oost-Vlaanderen, IBAN: BE92 0960 0055 3123 BIC: GKCCBEBB met als referentie 'beroep omgevingsvergunning (OMV_2023134536)' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

Mededeling 'omgevingsvergunning – beroep', gevolgd door het referentienummer van het omgevingsloket, de gemeente en naam aanvrager van het project, en voeg het betalingsbewijs toe aan jouw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.